

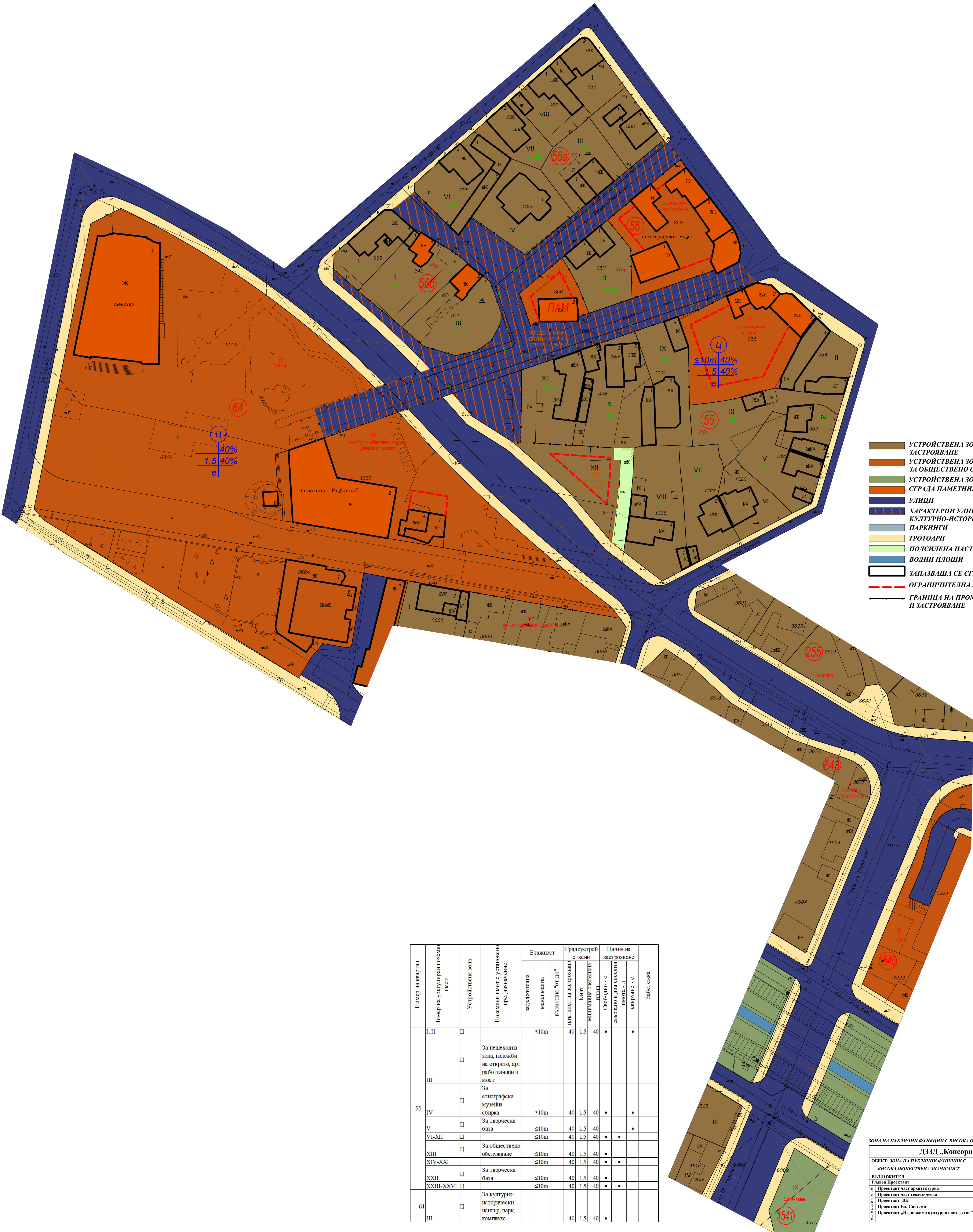
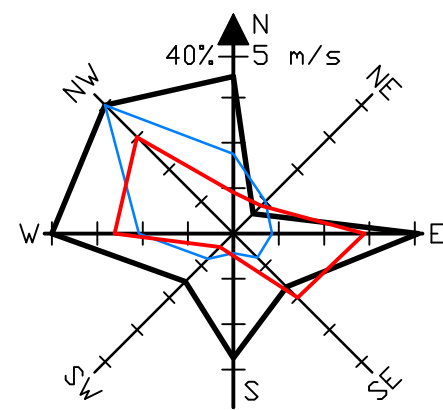


Проект „Изготвяне на териториален план за градско възстановяване и развитие на град Разград за осигуряване на условия, обхванати в качествената градска среда“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 - 2013

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Изменение на План за регулация и застрояване

за кв.55,56,56а,56б,64, по Плана на гр. Разград



- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СТРАДА ПАМЕТНИК НА КУЛТУРАТА
- УЛИЦИ
- ХАРАКТЕРНИ УЛИЦИ В ТЕРИТОРИИ С КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО
- ПАРКИНГИ
- ТРОТОАРИ
- ПОДСИЛЕНА НАСТИЛКА
- ВОДНИ ПЛОЩИ
- ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на квартал	Номер на урегулиран поземък	Устройствена зона	Поземъкът има с установено предназначение	Етажност		Градостроителни		Начин на застрояване		Забележка
				защитена максимална	възможна "до 10"	Кит	минимална озеленена площ	Свободно - е	имота - д	
55	I, II	Ц	За пешеходна зона, изложби на открито, арт работилници и мост	≤10m	40	1,5	40	•	•	
	III	Ц								
	IV	Ц	За етнографска музейна сбирка	≤10m	40	1,5	40	•	•	
	V	Ц	За творческа база	≤10m	40	1,5	40	•	•	
	VI-XII	Ц		≤10m	40	1,5	40	•	•	
	XIII	Ц	За обществено обслужване	≤10m	40	1,5	40	•	•	
	XIV-XXI	Ц	За творческа база	≤10m	40	1,5	40	•	•	
	XXII	Ц		≤10m	40	1,5	40	•	•	
	XXIII-XXVI	Ц		≤10m	40	1,5	40	•	•	
	64	Ц	За културно-исторически център, парк, комплекс		40	1,5	40	•	•	

ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ			ОБЕКТ №6
ДЗЗД „Консорциум Абритус III Консулт“			
ОБЕКТ: ЗОНА НА ПУБЛИЧНИ ФУНКЦИИ С ВИСОКА ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ			ПУП - Изменение на План за регулация и застрояване за кв. 55, 56, 56а, 56б, 64 по Плана на гр. Разград
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Разград	ФАЗА:	Окончателен проект
Главен Проектант	арх.Ваня Фурнаджикова	ЧАСТ:	Градостроителство
Проектант част архитектура	арх.Ваня Фурнаджикова	МАЩАБ:	1:500
Проектант част геологическа	инж.Г.Валчева	ДАТА:	31.05.2013 г.
Проектант ВК	инж.Р.Стамболия		
Проектант Е.Система	арх.Йор.Дечев		
Проектант „Историческо културно наследство“			